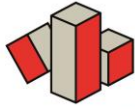


Uw koperswensen

Binnenvergt te Zaltbommel

Bouwnummers A, B, B1, C, C1 en D





P. VAN LEEUWEN
aannemersbedrijf

Inleiding

Allereerst willen wij u feliciteren met de aankoop van uw appartementen in het project Binnenvergt te Zaltbommel.

Hoewel het appartement als een complete en hoogwaardige woning wordt opgeleverd, kunnen we ons voorstellen dat u een aantal zaken naar eigen wens zou willen indelen en/of wijzigen. Die mogelijkheden bieden wij u graag.

Bij deze brochure horen ook de keuzelijsten met standaard opties voor uw appartement. Naast deze opties kunt u tijdens het gesprek met de wooncoach aangeven wat uw verdere wensen zijn.

Inhoud van deze brochure:

- Koperswijzigingen
- Sluitingsdata koperswijzigingen
- Keuken
- Sanitair
- Tegelwerk

Koperswijzigingen

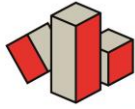
Wij willen u de ruimte geven voor individuele wensen, echter het kan voorkomen dat niet alle wensen kunnen worden gehonoreerd. Zo kan het stadium van de (voorbereiding en de) bouw aanleiding geven om bepaalde wijzigingen niet meer uit te voeren, maar bovenal is de aannemer verplicht zich te houden aan hetgeen bepaald is in de bouwvergunning (met name wijzigingen met betrekking tot de buitenschil van het appartement), het Bouwbesluit en hetgeen is voorgeschreven door Woningborg Garantie- en Waarborgregeling 2010.

Daarnaast legt het Bouwbesluit beperkingen op als het gaat om wijzigingen aan het interieur van het appartement. Daarbij moet u vooral denken aan de afmetingen van ruimten en de breedte van deuren, maar ook aan de eisen die worden gesteld aan ventilatie, vluchtwegen, daglichttoetreding, hoogte van het plafond, brandweereisen etc.

- Uiterlijk op de sluitingsdatum genoemd in het hoofdstuk 'Sluitingsdata koperswijzigingen' dienen uw keuzes in het bezit te zijn van uw wooncoach. Na dit tijdstip en/of indien u de woning gekocht heeft na genoemde periode, behouden wij ons het recht voor koperswijzigingen, afhankelijk van de stand van het werk, al dan niet te accepteren en/of prijsverhogingen door te voeren.
- Tot aan de sluitingsdatum Ruwbouw worden alle elektra verplaatsingen in de wanden van het appartement, inclusief de keuken kosteloos uitgevoerd. Voor plafondlichtpunten geldt dit niet.
- Bij niet tijdige verstrekking van de opdracht voor koperswijzigingen kunnen er problemen ontstaan betreffende de leveringen van materialen en/of uitvoering van de werkzaamheden, dan wel de oplevering, hetgeen gevolgen kan hebben voor zowel de prijsvorming als de realisatie van deze wijzigingen.
- Nadat wij de door u ingevulde keuzelijsten hebben ontvangen, sturen wij u een opdrachtbevestiging van de door u opgegeven werkzaamheden. Tevens ontvangt u van ons, nadat wij van de showrooms de door u getekende offertes voor wijzigingen in de keuken, het sanitair en tegelwerk ontvangen hebben, een opdrachtbevestiging van de door u opgedragen werkzaamheden. Wij vragen u vriendelijk of u deze opdrachtenoverzichten met bijbehorende tekeningen altijd goed wilt controleren.
- Nadat door u het meer- en minderwerk is opgedragen, worden deze administratief verwerkt, aan u bevestigd en aan u gefactureerd. De door u te verrichten betalingen dienen op de aangegeven betalingstermijn te zijn overgemaakt. Van het meerwerk zal 25% in rekening gebracht worden na het vervallen van de betreffende sluitingsdatum en 75% gelijktijdig bij het gereedkomen van het meerwerk (uiterlijk met de laatste bouwtermijn). Alle facturen dienen voor oplevering te zijn voldaan.

Vervolg koperswijzigingen

- Diversen:
 - Geringe kleurverschillen tussen effen tegels/decortegels kunnen niet uitgesloten worden.
 - Ook kleur- en structuurverschillen tussen sanitaironderdelen kunnen voorkomen.
 - Zijkanten van wandtegels zijn meestal niet geglaazuurd.
 - De wanden worden niet voorzien van spuitwerk, met uitzondering van de wanden boven het tegelwerk in de toiletruimte en eventueel badkamer.
 - De wanden worden behangklaar opgeleverd, na reiniging kunt u ze (laten) voorzien van behang.
 - De wanden zijn na oplevering niet direct geschikt om te sausen, hiervoor moeten de wanden eerst worden gestucadoord of voorzien van renovlies behang.
 - De naden in de vloerplaten (plafonds) worden niet dicht gezet.
 - De prijzen in deze meer- en minderwerklijst zijn inclusief BTW en prijsvast tot het einde van dit project.
- U dient er rekening mee te houden dat er geringe maatafwijkingen kunnen zijn tussen hetgeen op tekening staat en de daadwerkelijke uitvoering ervan.
- Tussen de bemonsterde materialen en de daadwerkelijk geleverde materialen kunnen zich kleine kleurnuances voordoen.
- Werkzaamheden die in eigen beheer door u worden verzorgd, kunnen alleen na sleutelafgifte worden uitgevoerd en niet tijdens de bouw. De door uzelf uitgevoerde werkzaamheden vallen buiten de Garantie en Waarborgregeling. Dit geldt tevens voor de garantie van de betreffende installateurs indien door uzelf aanpassingen op de installaties worden aangebracht. Wij adviseren u daarom ervoor te zorgen, dat u van uw installateur de nodige garanties krijgt.
- Let op! Het is verboden zonder toestemming van de uitvoerder zich op het bouwterrein te begeven, anders dan voor het bereiken van de bouwkeet via de kortste weg vanaf de openbare weg. Voor eventuele ongelukken kunnen wij geen verantwoording nemen.
- Mocht u vragen hebben, neem dan contact op met uw wooncoach, wij zijn er om uw vragen te beantwoorden.



P. VAN LEEUWEN
aannemersbedrijf

Sluitingsdata koperswijzigingen

Voor de externe opties, showrooms, ruwbouw en afbouw worden sluitingsdata bepaald. De sluitingsdata zijn gekoppeld aan de 'start bouw' datum, zodra de 'start bouw' datum bekend is zal dit, door de wooncoach aan u bekend gemaakt worden, evenals de sluitingsdata. Op het moment van schrijven gelden de volgende sluitingsdata:

Ruwbouw: 30 maart 2020
Afbouw: 8 juni 2020

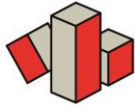
Onder ruwbouw verstaan wij al het leidingwerk, dat ingestort dient te worden in vloeren en wanden. Dit houdt in dat eventuele verplaatsingen van binnenwanden voor de ruwbouw bekend dienen te zijn, evenals de gemaakte keuzes voor de keuken en het sanitair. Dit is ook inclusief elektra. Zie ook keuzelijst 'ruwbouw'.

Na het persoonlijk gesprek met uw wooncoach zult u van Middelkoop Culemborg een uitnodiging ontvangen voor het maken van een afspraak in de showroom. Voor de sluitingsdata van de showrooms dienen de showroomoffertes door u voor akkoord getekend geretourneerd te zijn.

Let op:

Op de sluitingsdata dienen alle stukken voor akkoord ondertekend (digitaal) in het bezit te zijn van de wooncoach. Het is daarna niet meer mogelijk individueel meer- en minderwerk (ook het doorgeven van keuken of sanitair aanpassingen) door te geven.

Wanneer u het lastig vindt bepaalde keuzes te maken neemt u alstublieft tijdig contact op met de wooncoach. Deze helpt u graag.



P. VAN LEEUWEN
aannemersbedrijf

Keuken

Standaard keuken

Er is standaard geen keuken in uw appartement opgenomen, maar wij willen u wel de mogelijkheid bieden een keuken voor oplevering in het appartement te plaatsen. Voor de keuken is geen stelpost opgenomen.

Keuken via de showroom

Ondanks dat er standaard geen keuken is opgenomen hebben wij wel alvast een voorbeeld opstelling uit laten werken door Middelkoop uit Culemborg. Het is van harte aanbevolen een afspraak te plannen en u daar te oriënteren. In dat geval staan wij toe de keuken voor oplevering te plaatsen en betaalt u geen coördinatiekosten.

Omdat de verkoper graag tijd voor u vrijmaakt is het aan te bevelen een afspraak te maken.

De betaling van de keuken vindt plaats via de keukenshowroom. Kosten voor het aanpassen van het leidingwerk wordt verrekend via het meer- en minderwerk. Hiervoor maakt de keukenshowroom een voorbeeldofferte, naar aanleiding van het gesprek in de showroom. De wooncoach zal deze kosten bij u in rekening brengen via het reguliere kopers meer en minderwerk. De keuken zal voor oplevering worden geplaatst.

De aanbevolen keukenleverancier is: **Middelkoop Keukens & Sanitair te Culemborg**

Geen keuken

Het behoort ook tot de mogelijkheden om uw woning zonder keuken te laten opleveren.

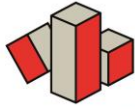
De elektra-, water- en rioleringsleiding en het aansluitpunt voor de ventilatie worden op de standaard plaatsen aangebracht en afdgeopt. Het is niet mogelijk dat een door de koper aangeleverde keuken wordt geplaatst voordat de oplevering plaatsvindt.

Installatiepunten

De installatiepunten worden in het geval dat u een keuken via onze showroom kiest, tijdens de bouw aangepast/verplaatst. Mocht u geen keuze kunnen of willen maken bij Middelkoop, dan wordt al het leidingwerk op de standaard plaats afdgeopt. Het is wel mogelijk om wijzigingen aan elektra-, water- en rioleringsleidingen in de keuken aan te brengen via deze meer- en minderwerklijst. U dient dan een duidelijke tekening aan te leveren, met een aanzichttekening van de keuken met maatvoering van zowel de hoogte als de maat vanuit de dichtstbijzijnde hoek.

Aanwezige standaard aansluitpunten keukeninstallatie

- Enkele wandcontactdoos ten behoeve van koelkast
- Enkele wandcontactdoos ten behoeve van recirculatie afzuigkap
- Enkele wandcontactdoos op aparte groep tbv van oven/magnetron
- Loze leiding ten behoeve van bijv vaatwasser/boiler/quooker
- Perilexaansluiting (2-fase) ten behoeve van elektrisch koken
- 2x Dubbele wandcontactdoos ten behoeve van huishoudelijk gebruik
- 1x koudwateraansluiting tbv vaatwasser, 1x koud en warm tbv spoelbak, 1x gecombineerde afvoer.



P. VAN LEEUWEN
aannemersbedrijf

Sanitair

Standaard sanitair

Uw woning wordt standaard voorzien van sanitair zoals omschreven in de technische omschrijving.

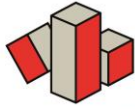
Sanitair via de showroom

Individuele keuze sanitair volgens offerte projectleverancier. De sanitairshowroom nodigt u uit voor een bezoek en bespreekt met u alle mogelijkheden omtrent het sanitair. Zij maken in overleg met u een sanitair offerte, waarmee het standaard sanitair/de stelpost wordt verrekend.

Indien u het sanitair koopt via de door ons geadviseerde sanitairleverancier, kunnen wij op uw verzoek het leidingwerk verplaatsen. De sanitairleverancier maakt een offerte en een gemaatvoerde installatietekening voor het aanpassen van het leidingwerk.

De sanitair leverancier is: **Middelkoop Keukens & Sanitair te Culemborg**

Het is de bedoeling dat u eerst een gesprek met uw wooncoach heeft, alvorens een afspraak te maken in de showroom.



P. VAN LEEUWEN
aannemersbedrijf

Tegelwerk

Standaard tegelwerk

Uw toilet en badkamer wordt standaard uitgevoerd met een standaard wand- en vloertegel. Het wandtegelwerk in toilet komt tot circa 1200 mm en in de badkamer tot onderkant plafond. Voor de opgenomen stelpost is keuze uit divers tegelwerk. Deze kunt u bekijken tijdens uw gesprek in de showroom.

De tegel leverancier is : **Middelkoop Keukens & Sanitair te Culemborg**

Luxe tegels

Indien u andere tegels wenst dan de standaard tegel, dan kunt u een afspraak maken met de showroom. Zij maken in overleg met u een tegelofferte, waarbij de stelpost van het standaard tegelwerk in mindering wordt gebracht. Wanneer u een andere afmeting dan de standaard tegels kiest, dan zullen ook de kosten voor het verwerken van de tegels wijzigen.

Keuzelijst ruwbouw



Werk: 2019-05
Werknaam: Binnenvergt
Woningtype: APPARTEMENTEN

De getoonde prijzen zijn geldig tot de sluitingsdatum en inclusief BTW.

BOUWKUNDIG

<input type="checkbox"/>	B.17	Aanbrengen zonwering Op aanvraag, vraag uw wooncoach naar de mogelijkheden.	per st.		Op aanvraag
<input type="checkbox"/>	R.05	Verplaatsen binnendeur in een binnenwand, exclusief verplaatsen elektra Op tekening positie aangeven en maatvoeren.	per st.	€	55,00
<input type="checkbox"/>	R.06	Aanbrengen extra standaard deurkozijn met opdekdeur en bovenlicht	per st.	€	385,00

ELEKTRA

<input type="checkbox"/>	E.01	Aanbrengen extra loze leiding Door middel van deze optie kunt u na oplevering zelf de leiding bedraden ten behoeve van o.a. CAI, telefoon of DATA. Duidelijk op tekening de positie aangeven, met maatvoering vanuit de dichtstbijzijnde wand.	per st.	€	125,00
<input type="checkbox"/>	E.02	Aanbrengen extra enkele wandcontactdoos op bestaande groep	per st.	€	185,00
<input type="checkbox"/>	E.03	Aanbrengen extra dubbele wandcontactdoos op bestaande groep	per st.	€	195,00
<input type="checkbox"/>	E.04	Aanbrengen extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep	per st.	€	295,00
<input type="checkbox"/>	E.05	Aanbrengen extra plafondlichtpunt op een al bestaande schakelaar	per st.	€	125,00
<input type="checkbox"/>	E.06	Aanbrengen extra plafondlichtpunt op een extra schakelaar	per st.	€	180,00
<input type="checkbox"/>	E.07	Aanbrengen extra wisselschakelaar op een bestaand plafondlichtpunt Het bestaande plafondlichtpunt uitvoeren met een extra schakelaar in hoteluitvoering.	per st.	€	125,00

Keuzelijst ruwbouw



Werk: 2019-05
Werknaam: Binnenvergt
Woningtype: APPARTEMENTEN

<input type="checkbox"/>	E.08	Aanbrengen extra schakelaar op een bestaand plafondlichtpunt Met deze optie worden 2 plafondlichtpunten die origineel op 1 schakelaar zaten, apart schakelbaar. Er wordt een schakelaar toegevoegd op een plaats naar keuze.	per st.	€	95,00
<input type="checkbox"/>	E.09	Aanbrengen extra wandlichtpunt, inclusief schakelaar Locatie wandlichtpunt (inclusief hoogte) conform tekening.	per st.	€	215,00
<input type="checkbox"/>	E.10	Aanbrengen loze ringleiding in de woonkamer, vanaf de CAI Loze ringleiding in de twee hoeken van de woonkamer, met deze optie kunt u de audio kabels van bijvoorbeeld een dolby surround systeem vanaf de CAI naar de boxen aansluiten.	per st.	€	210,00
<input type="checkbox"/>	E.11	Aanbrengen loze ringleiding in de woonkamer, vanaf de CAI Loze ringleiding in de vier hoeken van de woonkamer, met deze optie kunt u de audio kabels van bijvoorbeeld een dolby surround systeem vanaf de CAI naar de boxen aansluiten.	per st.	€	420,00
<input type="checkbox"/>	E.12	Aanbrengen dimmer i.p.v. standaard schakelaar	per st.	€	160,00
<input type="checkbox"/>	E.13	Aanbrengen voorbereiding voor zonwering Aanbrengen bedrade leiding van de centraaldoos in het plafond naar een extra jaloezie schakelaar en een loze leiding op de gevel. Een en ander conform tekening. In het geval van appartementen is het aanbrengen van zonwering aan de buitengevel pas toegestaan na schriftelijke toestemming van de VVE. Deze toestemming wordt pas gevraagd na oprichting van de VVE.	per st.	€	210,00
<input type="checkbox"/>	E.16	Aanbrengen spatwaterdichte enkele wandcontactdoos Het aanbrengen van een spatwaterdichte enkele wandcontactdoos op de gevel, op een aparte groep. De spatwaterdichte wandcontactdoos is vanuit binnen schakelbaar in de meterkast. Plaats en hoogte conform tekening.	per st.	€	295,00
<input type="checkbox"/>	E.18	Verplaatsen standaard elektrapunten (in de wand) Het verplaatsen van elektrapunten in de wanden, binnen dezelfde ruimte is voor de sluitingsdatum gratis. Onder deze elektrapunten wordt verstaan: - enkele of dubbele wandcontactdozen - wandlichtpunt - loze leiding - bedrade leiding - schakelaar - thermostaat Let op: na sluitingsdatum wordt uw aanvraag individueel beoordeeld en zijn er extra kosten verbonden aan de verplaatsingen.	per st.	€	0,00

Keuzelijst ruwbouw



Werk: 2019-05
Werknaam: Binnenvergt
Woningtype: APPARTEMENTEN

<input type="checkbox"/>	E.19	Verplaatsen plafondlichtpunten Het verplaatsen van plafondlichtpunten binnen dezelfde ruimte. Zowel de oude als nieuwe locatie zijn indicatief. Exacte positie ter beoordeling installateur en in relatie tot vloerplaatindeling.	per st.	€	75,00
<input type="checkbox"/>	E.21	Aanbrengen buitenlichtpunt inclusief schakelaar Locatie en maatvoering (incl hoogte) conform tekening.	per st.	€	260,00
<input type="checkbox"/>	E.22	Aanbrengen buitenlichtpunt op bestaande schakelaar Locatie en maatvoering (incl hoogte) conform tekening.	per st.		N.t.b.
<input type="checkbox"/>	E.23	Aanbrengen voorbereiding voor elektrische auto <<omschrijving in overleg met elektriciens, afhankelijk van mogelijkheden>>	per st.		N.t.b.
<input type="checkbox"/>	E.24	Serieschakelaar wijzigen in 2 losse schakelaars Het wijzigen van een serieschakelaar in 2 losse schakelaars. Deze wijziging is nodig voor het (evt. later) kunnen plaatsen van een dimmer voor een of beide lichtpunten. Deze optie is excl. dimmer.	per st.	€	35,00
<input type="checkbox"/>	E.25	Bewegingssensor ipv schakelaar Het leveren en aanbrengen van een bewegingssensor in plaats van een schakelaar.	per st.		N.t.b.
<input type="checkbox"/>	E.26	Dubbele vloercontactdoos Het aanbrengen van een dubbele vloercontactdoos in de dekvloer. Maatvoering conform tekening. Ook hoogte toekomstige afwerkvloer opgeven, in verband met stellen vloercontactdoos.	per st.		N.t.b.
<input type="checkbox"/>	E.27	Kindveilige stopcontacten Het aanbrengen van kindveilige wandcontactdozen in de gehele woning.			N.t.b.
<input type="checkbox"/>	E.28	Laten bedraden van een loze leiding ten behoeve van CAI Bedraden en afmonteren van een standaard loze leiding met een CAI aansluiting.	per st.	€	145,00
<input type="checkbox"/>	E.29	Laten bedraden van een loze leiding met CAT5 Bedraden en afmonteren van een standaard loze leiding met een CAT5 aansluiting	per st.	€	145,00
<u>KEUKEN</u>					
<input type="checkbox"/>	K.01	Standaard keukenaansluitpunten behouden	per st.	€	0,00

Keuzelijst ruwbouw



Werk: 2019-05
Werknaam: Binnenvergt
Woningtype: APPARTEMENTEN

K.02 **Keuken via keukenshowroom** N.t.b.

Het leveren en aanbrengen van de keuken zoals omschreven in de opdracht van Middelkoop Culemborg, met datum dd-mm-jjjj en kenmerk xxx.

K.03 **Aanpassen keukenaansluitpunten** € 245,00

Wanneer u de keuken niet aanschaft bij Middelkoop Culemborg kunt u een keukentekening van een andere showroom aanleveren.

Wanneer u de keukenaansluitpunten wilt aanpassen dient u de nultekening bij te voegen. Op de nultekening moet u aangeven:

- welke punten standaard blijven
- welke punten verplaatst worden
- welke punten extra moeten worden aangebracht

Alle gewijzigde aansluitpunten dienen duidelijk met maten te worden aangegeven, zowel de hoogte als de maat vanuit de dichtstbijzijnde wand. Van de keukenapparatuur ook de vermogens (kW) opgeven. Indien u uw keuken bij een externe keukenleverancier koopt, vragen wij de tekeningen van de betreffende showroom, alsmede het leidingwerkschema van de keukenshowroom toe te voegen. Zonder toevoeging van een duidelijk gemaatvoerde nultekening is het niet mogelijk om wijzigingen door te voeren.

De verplaatsingen binnen de keuken zijn kosteloos, de extra benodigde technische voorzieningen worden bij u in rekening gebracht. Daarnaast wordt een coördinatievergoeding van 245,- gerekend bij het aanleveren van een keukentekening van een andere dan de standaard showroom.

LOODGIETER

L.01 **Leidingvrije zone (boorzone)** per st. € 75,00

In de vloer wordt een leidingvrije zone gehouden zodat na oplevering, in eigen beheer, een doorvoer kan worden gemaakt voor bijvoorbeeld een open haard. Ook kan hierin bijvoorbeeld de voet van een stalen taatsdeur veilig worden geboord.

Plaats en afmeting in overleg met de wooncoach.

L.05 **Verplaatsen van de wasmachineaansluiting, koud water en afvoer** per st. € 433,00

Naar een in overleg te bepalen positie. Een en ander ter goedkeuring installateur(s).

SANITAIR

S.01 **Standaard sanitair in toiletruimte(s) BG en badkamer** € 0,00

De toilet en badkamer wordt voorzien van het standaard sanitair als omschreven in de verkoopbrochure en technische documentatie.

Keuzelijst ruwbouw



Werk: 2019-05
Werknaam: Binnenvergt
Woningtype: APPARTEMENTEN

S.02 **Luxe sanitair in toiletruimte(s) en badkamer, via showroom** N.t.b.
Het toilet en de badkamer worden uitgerust met luxe sanitair door u uitgezocht in de sanitairshowroom Middelkoop te Culemborg.
Een en ander conform opdracht xxx met datum dd-mm-jjjj.

S.03 **Extra toilet in badkamer** per st. N.t.b.
Het leveren en aanbrengen van een extra toilet in de badkamer, conform de optie op tekening.
Deze keuze maakt u kenbaar in de showroom (Middelkoop Culemborg) en wordt ook daar verrekend.
De prijs hangt af van het gekozen sanitair, eventueel afwijkend tegelwerk, etc.

TEGELWERK

T.01 **Standaard tegelwerk in toiletruimte(s) en badkamer** € 0,00
Het toilet de badkamer worden uitgerust met standaard tegelwerk, zoals omschreven in de verkoopbrochure en technische documentatie.

T.02 **Luxe tegelwerk in toiletruimte(s) en badkamer, via showroom** N.t.b.
Het toilet en de badkamer worden voorzien van luxe tegelwerk door u uitgezocht in de tegelshowroom Middelkoop te Culemborg.
Een en ander conform opdracht xxx met datum dd-mm-jjjj.

Naam:
Adres:
PC/Plaats:
Bouwnummer:

Handtekening voor akkoord:

.....
Plaats:
Datum:

Keuzelijst afbouw



Werk: 2019-05
Werknaam: Binnenvergt
Woningtype: APPARTEMENTEN

De getoonde prijzen zijn geldig tot de sluitingsdatum en inclusief BTW.

BOUWKUNDIG

- | | | | | |
|---|--------------|--|---------|-------------|
| <input type="checkbox"/> | A.07 | Los leveren big bags zand en/of tuinaarde | per st. | Op aanvraag |
| Op aanvraag. | | | | |
| <hr/> | | | | |
| <input type="checkbox"/> | A.08 | Standaard binnendeuren | per st. | Standaard |
| De standaard binnendeuren en kozijnen worden aangebracht.
Plaatstalen binnendeurkozijnen met bovenlicht en vlakke binnendeuren in de kleur wit. | | | | |
| <hr/> | | | | |
| <input type="checkbox"/> | A.09 | Binnendeuren conform offerte binnendeurleverancier | | Op aanvraag |
| U wordt hier in een later stadium door de kopersbegeleider over geïnformeerd. | | | | |
| <hr/> | | | | |
| <input type="checkbox"/> | A.101 | Vervallen bovenlichten (gehele appartement) | € | 880,00 |
| Alle standaard kozijnen in het gehele appartement aanpassen naar een kozijn zonder bovenlicht.
Hiermee wordt de muur boven het kozijn doorgezet. | | | | |
| <hr/> | | | | |
| <input type="checkbox"/> | A.103 | Laten vervallen van het spuitwerk op de plafonds gehele appartement | € | 0,00 |
| Bij het laten vervallen van het spuitwerk is dit alleen voor het gehele appartement tegelijk. De plafonds worden niet nader nagelopen of afgewerkt. | | | | |
| Deze optie is vooral aantrekkelijk als u voornemens bent de plafonds na oplevering te laten stucen. | | | | |
| Wij kunnen geen garantie geven op eventueel ontstane krimpscheuren, bijvoorbeeld in plaatnaden van vloeren. | | | | |

ELEKTRA

- | | | | | | |
|---|-------------|--|---------|---|--------|
| <input type="checkbox"/> | E.80 | Uitbreiden van de meterkast in verband met het gekozen aantal groepen | per st. | € | 410,00 |
| Uitbreiden van de meterkast in verband met het aantal groepen. Standaard worden er 6 groepen aangebracht in de woning die als volgt verdeeld zijn:
- 3 lichtgroepen
- 1 groep voor wasmachine
- 2 groepen voor koken | | | | | |
| De elektrainsallateur zal na de ruwbouwsluitingsdatum op basis van zijn definitieve installatie tekeningen en berekeningen in combinatie met de door u gekozen opties komen tot het definitieve aantal groepen. | | | | | |

Keuzelijst afbouw

Werk: 2019-05
Werknaam: Binnenvergt
Woningtype: APPARTEMENTEN



Naam:
Adres:
PC/Plaats:
Bouwnummer:

Handtekening voor akkoord:

.....
Plaats:
Datum: